

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

Balanç abreujat

Exercici 2022

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
A) ACTIU NO CORRENT			1.972.003,04	1.538.003,29
I. Immobilitzat intangible			0,00	0,00
202, (2802), (2902)	1. Concessions administratives			
206, (2806), (2906)	2. Aplicacions informàtiques			
208, (2808), (2908)	3. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament			
200, 201, 203, 205(2800), (2801), (2803), (2805), (2900), (2901), (2903), (2905)	4. Altres immobilitzats intangibles			
209	5. Acomptes			
II. Immobilitzat material			0,00	0,00
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenys i Construccions			
212, 213, 214, (2812), (2813), (2814), (2912), (2913), (2914)	2. Instal·lacions, maquinària i utilitatge			
215, 216, (2815), (2816), (2915), (2916)	3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació			
217, 218, (2817), (2818), (2917), (2918)	4. Altres immobilitzats material			
219	5. Immobilitzacions materials en curs i Acomptes			
III. Inversions Immobiliàries		6 i 8	1.418.379,65	1.407.484,41
220, (2920)	1. Terrenys i béns naturals		591.196,98	591.196,98
221, (282), (2921)	2. Construccions		827.181,67	816.287,43
IV. Béns del patrimoni cultural			0,00	0,00
230, (29190)	1. Béns immobles			
231, 232, 233, (29191), (29192), (29193)	2. Arxius, Biblioteques i Museus			
234, (29194)	3. Béns mobles			
239	4. Acomptes			
V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini			0,00	0,00
2403, 2404, (2493), (2494), (2933), (2934)	1. Instruments de patrimoni			
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Crèdits a entitats			
2413, 2414, (2943) (2944)	3. Valors representatius de deute			
VI. Inversions financeres a llarg termini		9	553.624,39	130.518,88
2405, 250, (2495), (259), (2935), (296)	1. Instruments de patrimoni		49.181,97	49.226,40
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Crèdits a tercers			
2415, 251, (2945), (297)	3. Valors representatius de deute			
255, 258, 26	4. Altres actius financers		504.442,42	81.292,48
474	VII. Actius per impost diferit			

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
B) ACTIU CORRENT			6.090.109,12	2.591.086,78
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	I. Existències		5.181.468,57	884.736,43
	II. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar		769.140,52	661.473,30
440, 441, 442, (447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		4.164,69	2.330,53
443, (4933), (4934), (4935)	2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades			
444	3. Patrocinadors			
445, 446, 449, (490)	4. Altres deutors			
460, 464, 544	5. Personal			
4709	6. Actius per impost corrent		4.230,27	4.494,83
4700, 4707, 4708, 471, 472, 473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques	13	760.745,56	654.647,94
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents			
	III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini		0,00	0,00
5303, 5304, (5393), (5394), (5933), (5934)	1. Instruments de patrimoni			
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Crèdits a entitats			
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valors representatius de deute			
5353, 5354, 5523, 5524	4. Altres actius financers			
	IV. Inversions financeres a curt termini		0,00	392.424,23
5305, 540, (5395), (549), (5935), (596)	1. Instruments de patrimoni	9	0,00	392.424,23
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Crèdits a tercers			
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valors representatius de deute			
5355, 545, 548, 551, 5525, 554, 5590, 565, 566	4. Altres actius financers			
480, 567	V. Periodificacions a curt termini			
	VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents		139.500,03	652.450,82
570, 572, 574	1. Tresoreria		139.500,03	652.450,82
576	2. Altres actius líquids equivalents			
TOTAL ACTIU (A+B)			8.082.112,16	4.129.090,07

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
	A) PATRIMONI NET		3.115.582,84	3.120.552,18
	A-1) Fons propis	11	2.204.528,97	2.209.498,31
	I. Fons dotacionals o fons socials		2.204.498,76	2.204.498,76
100, 101	1. Fons dotacionals o fons socials		2.204.498,76	2.204.498,76
(103), (104)	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desemborsar			
102	II. Fons especials			
	III. Excedents d'exercicis anteriors		5.001,55	-33.291,84
120	1. Romanent		51.503,58	51.503,58
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		-46.502,03	-84.795,42
124	IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
129	V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	3	-4.969,34	38.293,39
118	VI. Aportacions per a compensar pèrdues			
	A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments	12	911.053,87	911.053,87
130	1. Subvencions oficials de capital		911.053,87	911.053,87
131	2. Donacions i llegats de capital			
132	3. Altres subvencions, donacions i llegats			
137	4. Ingressos fiscals a distribuir			
	B) PASSIU NO CORRENT		2.897.475,94	369.494,03
14	I. Provisions a llarg termini			
	II. Deutes a llarg termini	10	2.897.475,94	369.494,03
1605, 170	1. Deutes amb entitats de crèdit		2.739.706,40	36.292,88
1625, 174	2. Creditors per arrendament financer			
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	3. Altres deutes a llarg termini		157.769,54	333.201,17
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini			
479	IV. Passius per impost diferit			
181	V. Periodificacions a llarg termini			

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
C) PASSIU CORRENT			2.049.053,38	639.043,86
499, 529	I. Provisions a curt termini			
	II. Deutes a curt termini	10	111.176,98	65.175,58
5105, 520, 527	1. Deutes amb entitats de crèdit		73.490,03	
5125, 524	2. Creditors per arrendament financer			
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	3. Altres deutes a curt termini		37.686,95	65.175,58
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt			
	IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar	10	1.937.876,40	553.868,28
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors		1.437.048,86	440.174,75
41	2. Creditors varis		83.708,70	10.973,71
465, 466	3. Personal (remuneracions pendents de pagament)			
475, 476, 477	4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques		120.753,84	43.446,67
448	5. Acomptes d'usuaris		296.365,00	59.273,15
485, 568	V. Periodificacions a curt termini			
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)			6.062.112,16	4.129.090,07

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

Compte de Resultats abreujat

NÚM. DELS COMPTES		NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
			EXERCICI N	EXERCICI N-1
	1. Ingressos per les activitats		147.354,27	101.697,10
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis	8	127.354,27	101.697,10
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic			
722, 723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions			
724	d) Subvencions oficials a les activitats			
728	e) Donacions i altres ingressos per a activitats	12	20.000,00	0,00
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici			
(658)	g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts			
	2. Ajuts concedits i altres despeses		0,00	0,00
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits			
(653), (654)	b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern			
(6930), 71*, 7930	3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	14	4.282.631,19	799.002,12
73	4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu			
	5. Aprovisionaments		-4.282.631,19	-799.002,12
(600), (601), (602), 606, 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	a) Consums i deteriorament d'existències		-4.282.631,19	-799.002,12
(607)	b) Treballs realitzats per altres entitats			
	6. Altres ingressos de les activitats		0,00	77,65
752	a) Ingressos per arrendaments			
751, 753, 754, 755, 759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent			77,65
(64)	7. Despeses de personal			
	8. Altres despeses d'explotació		-88.609,25	-76.235,25
	a) Serveis exteriors		-86.253,47	-56.066,02
(620)	a ₁) Recerca i desenvolupament			
(621)	a ₂) Arrendaments i cànons			
(622)	a ₃) Reparacions i conservació		-2.138,77	-1.538,73
(623)	a ₄) Serveis professionals independents		-51.935,08	-27.728,83
(624)	a ₅) Transports			
(625)	a ₆) Primes d'assegurances		-8.317,19	-7.879,14
(626)	a ₇) Serveis bancaris		-3.129,82	-2.330,30
(627)	a ₈) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-79,62	
(628)	a ₉) Subministraments		-848,95	-1.342,82
(629)	a ₁₀) Altres serveis		-19.804,04	-15.246,20
(631), (634), 636, 639	b) Tributs		-2.355,78	-22.169,23
(655), (694), (695), 794, 7954	c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats			
(656), (659)	d) Altres despeses de gestió corrent			

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

NÚM. DELS COMPTES	NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver		
		EXERCICI N	EXERCICI N-1	
(68)	9. Amortització de l'immobilitzat	6	-15.916,24	-13.340,95
725, 726	10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat			
7951, 7952, 7955, 7956	11. Excés de provisions			
	12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat		0,00	0,00
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deterioraments i pèrdues			
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultats per alienacions i altres			
(678), 778	13. Altres resultats	14	-2.760,73	0,00
	I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		40.069,05	10.198,55
760, 761, 762, 769	14. Ingressos financers		0,00	0,18
(660), (662), (665), (669)	15. Despeses financeres		-13.558,87	-7.975,58
(663), 763	16. Variació de valor raonable en instruments financers		-31.437,09	38.120,81
(668), 768	17. Diferències de canvi			
	18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		-44,43	-50,57
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioraments i pèrdues		-44,43	-50,57
(666), (667), (673), 766, 773	b) Resultats per alienacions i altres			
	II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)		-45.038,39	28.094,84
	III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I +II)		-4.969,34	38.293,39
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Impostos sobre beneficis	13	0,00	0,00
	IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III + 19)		-4.969,34	38.293,39

* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT

Número d'inscripció : 2441

Exercici comptable : 2022 Complet Partit

Estat de Canvis en el Patrimoni Net

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
A. SALDO, FINAL DE L'ANY N-2	2.204.075,00		-47.785,63		14.493,79			2.170.783,16
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								0,00
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1	2.204.075,00	0,00	-47.785,63	0,00	14.493,79	0,00	0,00	2.170.783,16
I. Excedent de l'exercici					38.293,39			38.293,39
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net							911.053,87	911.053,87
III. Operacions de patrimoni net	421,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	421,76
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials	421,76							421,76
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
4. Altres aportacions								
IV. Altres variacions del patrimoni net			14.493,79		-14.493,79			0,00
C. SALDO, FINAL DE L'ANY N-1	2.204.496,76	0,00	-33.291,84	0,00	38.293,39	0,00	911.053,87	3.120.552,18
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								0,00
II. Ajustaments per errors N-1								0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N	2.204.496,76	0,00	-33.291,84	0,00	38.293,39	0,00	911.053,87	3.120.552,18
I. Excedent de l'exercici					-4.969,34			-4.969,34
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
4. Altres aportacions								
IV. Altres variacions del patrimoni net			38.293,39		-38.293,39			0,00
E. SALDO FINAL DE L'ANY N	2.204.496,76	0,00	5.001,55	0,00	-4.969,34	0,00	911.053,87	3.115.582,84

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

1. Activitat de l'entitat

La Fundació Privada Grup Qualitat, amb número de registre 2.441, va ser constituïda per temps indefinit, segons consta en l'escriptura de constitució, atorgada el 28 de desembre de 2006 davant el Notari de Vilanova i la Geltrú Jorge-Antonio Milz Ramon. Domiciliada a Vilanova i la Geltrú, carrer de Magdalena Miró, núm. 21, 2on 2a, disposa del Codi d'Identificació Fiscal número G64442254. L'àmbit de l'activitat de la Fundació s'estén per tot el territori català.

L'exercici econòmic de l'entitat va de l'1 de gener al 31 de desembre.

La Fundació es regeix pel llibre tercer del Codi civil de Catalunya i la resta de disposicions vigents aplicables a les de la seva classe i objecte.

La finalitat de la Fundació, definida en els estatuts socials, està exempta de tota finalitat lucrativa i de guany, i cerca atendre a objectius d'interès públic i de lluita contra l'exclusió social, facilitant l'accés a l'habitatge social, amb especial sensibilitat pels sectors més desafavorits i pels col·lectius amb risc d'exclusió, ja sigui en règim de lloguer com en règim de venda, mitjançant l'adquisició de sòl en propietat o en dret de superfície i construint-ne els habitatges així com la resta de dependències inherents als edificis promoguts -com espais comuns, aparcaments, trasters, locals comercials...- que siguin adients a la normativa aplicable.

a) D'acord amb la seva finalitat fundacional, l'activitat de la Fundació s'ha desenvolupat en tres línies de treball principals:

1) l'adquisició d'habitatges usats pel seu posterior arrendament social, de protecció oficial o en condicions equivalents, a les persones usuàries, bé de forma directa o bé mitjançant convenis de col·laboració amb institucions públiques, com ara el subscrit amb el Consell Comarcal del Garraf. Cal destacar que la Fundació compta amb la qualificació de promotor social d'habitatges, d'acord amb la resolució de data 12 de novembre de 2018 de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el que ha permès l'exercici del dret d'adquisició preferent de tanteig i retracte en les transmissions d'habitatges provinents de processos d'execució hipotecària, el que suposa un bon canal d'adquisició de pisos pel compliment de l'activitat fundacional. A final de l'exercici 2022 es computa un total de 22 habitatges adquirits en aquesta línia de treball.

2) la promoció d'habitatges socials pel seu posterior arrendament, activitat que s'ha vist afavorida pel desplegament del vigent Pla de l'Habitatge estatal i dels fons Next Generation, que la Fundació vol aprofitar mitjançant convenis amb Ajuntaments per obtenir sòl en dret de superfície, que permetin la promoció d'habitatges protegits, ja sigui directament i de forma individual o en cooperació amb d'altres entitats, interessades en la promoció d'habitatge protegit. Durant l'exercici 2020 ja es van efectuar diversos contactes, concretant la promoció de 70 habitatges de protecció oficial en règim d'arrendament a la vila de Sitges, en cooperació amb l'entitat Fundació Família i Benestar Social, amb la que es va procedir a la constitució d'una unió temporal d'empreses denominada "Fundació

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Família i Benestar Social-Fundació Privada Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", amb la finalitat de promoure conjuntament la construcció dels esmentats habitatges socials sobre un solar de propietat municipal, cedit per l'Ajuntament a les fundacions en dret de superfície i que, un cop edificat, seran objecte d'arrendament per part de les fundacions als usuaris. Durant l'exercici 2022, la UTE ha continuat amb les obres d'edificació, que es preveuen finalitzar el 2023.

En aquest mateix sentit, a l'exercici 2021, es va concretar una altra promoció de 43 habitatges de protecció oficial en règim d'arrendament al municipi de Sant Pere de Ribes, en cooperació amb l'entitat Fundació Privada Factoria de Somnis, amb la que s'ha procedit a la constitució d'una altra unió temporal d'empreses denominada "Fundació Privada Grup Qualitat – Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 Número 1", amb la finalitat de promoure conjuntament la construcció dels esmentats habitatges socials sobre un solar de propietat municipal, cedit per l'Ajuntament a les fundacions en dret de superfície i que, un cop edificat, seran objecte d'arrendament per part de les fundacions als usuaris. A l'exercici 2022 s'ha procedit a la formalització del finançament i a l'inici de les obres de construcció, que es preveuen finalitzar el 2024.

Finalment, durant l'exercici 2022 s'ha continuat en aquesta línia de contactes, concretant una promoció de fins a 50 habitatges de protecció oficial en règim d'arrendament al municipi d'Arenys de Mar, en cooperació també amb l'entitat Fundació Família i Benestar Social, amb la que s'ha procedit a la constitució d'una altra unió temporal d'empreses denominada "Fundació Família i Benestar Social – Fundació Privada Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 2", amb la finalitat de promoure conjuntament la construcció dels esmentats habitatges socials sobre un solar de propietat municipal, a cedir per l'Ajuntament a les fundacions en dret de superfície i que, un cop edificat, seran objecte d'arrendament per part de les fundacions als usuaris. Al tancament de l'exercici 2022, aquesta promoció es trobava pendent de signatura del conveni.

A final de l'exercici 2022, es trobaven avançades les converses amb diversos municipis, per tal de concretar futures promocions d'habitatge social de lloguer.

3) la col·laboració amb entitats del tercer sector, per tal d'incidir en les necessitats d'habitatge pels col·lectius més desfavorits, mitjançant fórmules, com ara el conveni que, des de fa anys, manté la Fundació amb Càritas i la participació activa a la Coordinadora de Fundacions d'Habitatges Social. D'aquesta manera, l'actuació social de la Fundació resulta integral, tant des del punt de vista de proporcionar directament habitatges socials i assequibles al segment de població més necessitat, com a l'aplicació dels recursos obtinguts per la Fundació a actuacions pal·liatives als col·lectius més sensibles o l'enfortiment del moviment fundacional a Catalunya.

b) Als exercicis 2022 i 2021 no s'han atorgat ajuts.

c) Pel que fa als convenis de col·laboració:

1) Als exercicis 2022 i 2021 no s'ha signat cap conveni de col·laboració.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

d) Pel que fa a les persones usuàries o beneficiàries, distingim entre:

1) Persones arrendatàries dels habitatges socials: s'han seleccionat o bé directament o bé a partir dels convenis signats amb el Consell Comarcal del Garraf, en base a la borsa de demandants d'habitatge social d'aquella institució, destacant que en els 20 habitatges arrendats hi ha un total de 30 inquilins, 17 dels quals són homes i 13 són dones, i 20 són de nacionalitat espanyola i 10 d'altres nacionalitats, a partir de criteris objectius i sense cap mena de discriminació per raó de gènere, edat, condició, raça o nacionalitat.

e) Totes les accions i mediacions que s'han portat a terme, han estat sempre homogènies, sense diferenciació per sexes i en condicions d'igualtat entre homes i dones.

2. Bases de presentació dels comptes anuals

2.1. Imatge fidel

La Fundació ha optat per l'aplicació dels criteris aplicables a les entitats de dimensió reduïda continguts al Pla de Comptabilitat de les Fundacions i les Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre.

Els comptes anuals simplificats s'han preparat a partir dels registres comptables de la Fundació, i es presenten d'acord amb les normes i principis establertes en el Pla de Comptabilitat de les Fundacions i les Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat mitjançant Reial decret 259/2008, de 23 de desembre i Decret 125/2010, de 14 de setembre, de modificació del Pla de Comptabilitat referenciat, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació.

Complementàriament també es consideren principis i normes de comptabilitat acceptats els establerts en:

- El Codi de Comerç i la resta de legislació mercantil
- Normativa civil aplicable a les entitats sense ànim de lucre subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya.
- El Pla general de comptabilitat i les seves adaptacions sectorials.
- El Pla general de comptabilitat de Petites i Mitjanes Empreses.
- Les normes de desenvolupament que, en matèria comptable, estableixi i s'escau l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, i
- La resta de legislació que sigui específicament aplicable.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Els comptes anuals es formulen en euros, i estan formats pel balanç de situació simplificat, el compte de resultats simplificat, l'estat de canvis en el patrimoni net i la present memòria simplificada, el contingut conjunt dels quals forma una unitat.

2.2. Principis comptables no obligatoris aplicats

Tant en el desenvolupament del procés comptable de l'exercici econòmic, com en la confecció dels presents Comptes Anuals simplificats, no ha estat vulnerat cap principi comptable obligatori a que es refereix la part primera de Pla General de Comptabilitat i l'adaptació sectorial en matèria d'entitats sense afany de lucre dictada pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 125/2010, de 14 de setembre.

2.3. Comparació de la informació

Els Patrons de la FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació simplificat, del compte de resultats simplificat i l'estat de canvis en el patrimoni net, a més de les xifres de l'exercici 2022, les corresponents a l'exercici anterior.

2.4. Agrupació de partides

Les partides del balanç de situació i del compte de resultats no han estat objecte d'agrupació.

2.5. Elements recollits en diverses partides

Existeixen elements patrimonials que figuren en més d'una partida del Balanç, segons el següent detall:

Element Patrimonial	Exercici 2022	Exercici 2021
Deutes amb entitats de crèdit	2.813.196,43	0,00
Partida del balanç		
B) II.1 - Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	2.739.706,40	0,00
C) III.1 - Deutes amb entitats de crèdit a c/t	73.490,03	0,00

Element Patrimonial	Exercici 2022	Exercici 2021
Altres passius financers	171.086,95	393.975,58
Partida del balanç		
B) II.3 - Altres passius financers a ll/t	133.400,00	308.800,00
C) III.3 - Altres passius financers a c/t	37.686,95	85.175,58

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

2.6. Canvis en criteris comptables

Durant l'exercici no s'ha realitzat ajustament per canvis de criteris comptables diferents als relacionats amb l'adaptació de la comptabilitat al nou Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions.

2.7. Correcció d'errors

Durant l'exercici 2022 no s'han detectat errors existents a data de tancament de l'exercici. Els fets coneguts amb posterioritat al tancament, que podrien aconsellar ajustaments en les estimacions en el tancament del present exercici, s'han comentat en els apartats corresponents de la present memòria simplificada.

Durant l'exercici 2021 es va efectuar la correcció d'uns errors comptables provinents d'exercicis anteriors, ajustant-se les xifres comparatives de l'exercici 2020 amb caràcter retroactiu, diferint dels comptes anuals aprovats en els següents aspectes:

Durant l'exercici 2021 es va realitzar un ajust a Patrimoni Net per import de 54.821,87 euros, el qual corresponia als exercicis 2012, 2013, 2014 i 2015. En aquests exercicis, en els quals la Fundació encara no estava acollida a la Llei 49/2002, l'entitat va activar com actiu diferit l'import corresponent a les deduccions per donatius realitzats. Degut a què en l'actualitat l'acolliment a la Llei 49/2002 no permet aquest fet, la Fundació va retrocedir l'ingrés que s'havia registrat en els esmentats exercicis contra Patrimoni Net. Aquest fet va provocar la disminució de l'epígraf A.VI-Inversions financeres a llarg termini de l'actiu del balanç de l'exercici 2020 per import de 54.821,87 euros i una disminució de l'epígraf A.III-Excedents d'exercicis anteriors del passiu del balanç pel mateix import.

3. Aplicació de resultats

A continuació es detalla la proposta d'aplicació de l'excedent de l'exercici:

Base de repartiment	31/12/2022	31/12/2021
Excedent de l'exercici	(4.969,34)	38.293,39
Total base de repartiment = Total aplicació	(4.969,34)	38.293,39

Aplicació a	31/12/2022	31/12/2021
A excedents d'exercicis anteriors	0,00	38.293,39
A pèrdues a compensar en exercicis futurs	(4.969,34)	0,00
Total aplicació = Total base de repartiment	(4.969,34)	38.293,39

4. Normes de registre i valoració

Les principals normes de registre i valoració aplicades en la formulació dels comptes anuals, d'acord amb les establertes al Pla de Comptabilitat de les Fundacions i les associacions, han estat les següents:

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

4.1. Immobilitzat intangible

No aplicable a la Fundació.

4.2. Béns integrats del patrimoni cultural

No aplicable a la Fundació.

4.3. Immobilitzat material

No aplicable a la Fundació.

4.4. Inversions immobiliàries

Aquest epígraf inclou el valor dels terrenys, edificis i altres construccions que es mantenen, bé per explotar-los en règim de lloguer o bé per obtenir una plusvàlua en la seva venda com a conseqüència dels increments que es produeixin en el futur en els seus respectius preus de mercat.

Les inversions immobiliàries es reconeixen pel seu cost d'adquisició menys l'amortització i les pèrdues pel deteriorament acumulat corresponent.

Els costos d'ampliació, modernització o millora que representen un increment de la productivitat, capacitat o eficiència, o un allargament de la vida útil dels béns, són capitalitzats com més cost dels corresponents béns, a diferència de les despeses de conservació i manteniment que són carregades al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que són meritades.

Tanmateix, la majoria dels costos de reparació i manteniment incorreguts per la Fundació, com a conseqüència de l'explotació dels seus actius, són repercutits als corresponents arrendataris dels immobles.

La Fundació amortitza les seves inversions immobiliàries mitjançant el mètode lineal, repartint el cost dels actius entre els anys de vida útil estimada, que és de 50 anys.

La Fundació compara de forma periòdica el valor net comptable dels diferents elements de les inversions immobiliàries amb el valor de mercat obtingut mitjançant valoracions de tercers experts independents o amb estudis interns preparats seguint metodologies similars, i són dotades les oportunes provisions per depreciació d'immobilitzat quan el valor de mercat és inferior al valor net comptable, reconeixent la despesa al compte de pèrdues i guanys.

4.5. Arrendaments**COMPTABILITZACIÓ DE CONTRACTES D'ARRENDAMENT FINANCER**

No existeixen contractes d'arrendament que puguin ser considerats com arrendaments financers en el balanç simplificat de la Fundació.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

COMPTABILITZACIÓ DE CONTRACTES D'ARRENDAMENT OPERATIU

Concepte

Es tracta d'un acord mitjançant el qual l'arrendador convé amb l'arrendatari el dret a usar un actiu durant un període de temps determinat, a canvi de percebre un import únic o una sèrie de pagaments o quotes, sense que es tracti d'un arrendament de caràcter financer.

Comptabilització

Els ingressos i despeses, corresponents a l'arrendador i a l'arrendatari, derivats dels acords d'arrendament operatiu són considerats, respectivament, com a ingrés i despesa de l'exercici en què es meriten, i s'imputen al compte de resultats.

L'arrendador continua presentant i valorant els actius cedits en arrendament conforme a la seva naturalesa, incrementant el seu valor comptable en l'import dels costos directes del contracte que li siguin imputables, els quals es reconeixen com a despesa durant el termini del contracte aplicant el mateix criteri utilitzat per al reconeixement dels ingressos de l'arrendament.

Qualsevol cobrament o pagament que es pogués fer en contractar un dret d'arrendament qualificat com operatiu, es tracta com un cobrament o pagament anticipat per l'arrendament que s'imputa a resultats al llarg del període d'arrendament a mesura que es cedeixen o reben els beneficis econòmics de l'actiu arrendat.

4.6. Permutes

No aplicable a la Fundació.

4.7. Actius financers i passius financers

a) Actius financers:

Els actius financers són qualsevol actiu que sigui:

- Efectiu i altres actius líquids equivalents.
- Crèdits per operacions de les activitats.
- Crèdits a tercers.
- Valors representatius de deute d'altres entitats adquirits.
- Instruments de patrimoni d'altres entitats adquirits.
- Derivats amb valoració favorable per a l'entitat.
- Altres actius financers: dipòsits en entitats de crèdits, bestretes i crèdits al personal, fiances i dipòsits constituïts, dividendes a cobrar i desemborsaments pendents a curt termini sobre fons dotacionals, fons socials i fons especials.

S'inclouen en actius corrents, excepte per a venciments superiors a 12 mesos des de la data del balanç que es classifiquen com actius no corrents.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

L'entitat ha de reconèixer un actiu financer en el seu balanç quan es converteixi en una part obligada del contracte o negoci jurídic conforme les seves disposicions.

Els actius financers, a efectes de la seva valoració, es classifiquen en alguna de les categories següents:

- Actius financers a cost amortitzat.
- Actius financers mantinguts per a negociar.
- Actius financers a cost.

Els actius financers que afecten a la Fundació, i el seu tractament comptable, són els següents:

Actius financers a cost amortitzat

Es classifiquen en aquesta categoria els crèdits per operacions de les activitats i per la resta d'operacions, de quantia determinada o determinable i no negociats a cap mercat organitzat.

Valoració inicial: es valoren inicialment pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims es poden registrar en el compte de resultats en el moment del seu reconeixement inicial. No obstant el que s'ha assenyalat en el paràgraf anterior, els crèdits per operacions de les activitats amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com les bestretes i crèdits al personal, les fiances, els dividendes a cobrar i els desemborsaments pendents sobre fons dotacionals, fons socials i fons especials, l'import dels quals s'espera rebre a curt termini, es poden valorar pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Valoració posterior: es valoren pel seu cost amortitzat, que és el resultat de la seva valoració inicial, menys els reemborsaments del principal produïts, més els interessos meritats i menys qualsevol reducció per deteriorament. Els interessos meritats durant l'exercici, calculats en base al mètode del tipus d'interès efectiu, es registren com un ingrés en el compte de resultats. No obstant l'anterior, els actius amb venciment no superior a un any que es valorin inicialment pel seu valor nominal, s'ha de continuar valorant per aquest import, llevat que s'hagin deteriorat.

Els tipus d'interès efectiu es defineix com el tipus d'actualització que iguala exactament el valor d'un instrument financer amb els fluxos d'efectiu estimats, per a tots el conceptes, que es produiran al llarg de la seva vida pendent.

Deteriorament del valor: al tancament, els crèdits es deterioren, contra resultats, sempre que existeixi una evidència objectiva d'una reducció o retard en la percepció dels fluxos d'efectiu estimats futurs, que poden ser motivats per la insolvència del deutors. L'import del deteriorament es quantifica en la diferència existent entre el valor en llibres dels crèdits i el valor actual dels fluxos futurs d'efectiu estimats.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Actius financers mantinguts per a negociar

S'ha considerat que un actiu financer es posseeix per a negociar quan:

- a) S'origini o s'adquireixi amb el propòsit de vendre'l a curt termini (per exemple, valors representatius de deute, qualsevol que sigui el seu termini de venciment, o instruments de patrimoni, cotitzats, que s'adquireixen per a vendre'ls a curt termini).
- b) Formi part d'una cartera d'instruments financers identificats i gestionats conjuntament de la qual hi hagi evidències d'actuacions recents per a obtenir guanys a curt termini.
- c) Sigui un instrument financer derivat, sempre que no sigui un contracte de garantia financera ni hagi estat designat com a instrument de cobertura.

Valoració inicial: Els actius financers mantinguts per a negociar s'han valorat pel seu valor raonable, que, llevat evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada. Els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles s'han reconegut en el compte de resultats de l'exercici.

En el cas d'instruments de patrimoni ha format part de la valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars que, en el seu cas, s'hagin adquirit.

Valoració posterior: Els actius financers mantinguts per a negociar s'han valorat pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en els quals es pugui incórrer en la seva alienació. Els canvis que s'han produït en el valor raonable s'inputen en el compte de resultats de l'exercici.

Interessos i dividendes rebuts d'actius financers

Els interessos i dividendes d'actius financers meritats amb posterioritat al moment de l'adquisició s'han reconegut com a ingressos en el compte de resultats. Els interessos s'han reconegut utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu i els dividendes quan es declari el dret del soci a rebre'ls.

Així mateix, si els dividendes distribuïts provenen inequívocament de resultats generats amb anterioritat a la data d'adquisició perquè s'han distribuït imports superiors als beneficis generats per la participada des de l'adquisició, no s'han reconegut com a ingressos, i han minorat el valor comptable de la inversió.

Baixa d'actius financers

Els criteris utilitzats per donar de baixa un actiu financer són que hi hagi expirat o s'hagin cedit els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer sent necessari que s'hagin transferit de manera substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Una vegada s'ha donat de baixa l'actiu, el guany o pèrdua sorgida d'aquesta operació formarà part del resultat de l'exercici en el qual s'hagi produït.

b) Passius financers:

Els passius financers són qualsevol passiu que sigui:

- Dèbits per operacions de les activitats.
- Deutes amb entitats de crèdit.
- Derivats amb valoració desfavorable per a l'entitat.
- Deutes amb característiques especials.
- Altres passius financers: deutes amb tercers, com els préstecs i crèdits financers rebuts de persones o entitats que no siguin entitats de crèdit inclosos els sorgits en la compra d'actius no corrents, fiances i dipòsits rebuts i desemborsaments exigits per tercers sobre participacions.

S'inclouen en passius corrents, excepte per a venciments superiors a 12 mesos des de la data del balanç que es classifiquen com passius no corrents.

L'entitat ha de reconèixer un passiu financer en el seu balanç quan es converteixi en una part obligada del contracte o negoci jurídic conforme les seves disposicions.

Els passius financers, a efectes de la seva valoració, es classifiquen en alguna de les categories següents:

- Passius financers a cost amortitzat.
- Passius financers mantinguts per a negociar.

Els passius financers que afecten a la Fundació, i el seu tractament comptable, són els següents:

Passius financers a cost amortitzat

Passius financers inclosos: es classifiquen en aquesta categoria els dèbits per operacions de les activitats i per la resta d'operacions.

Valoració inicial: inicialment es valoren pel seu valor raonable, el que generalment coincideix amb el preu de la transacció (valor raonable de la contraprestació entregada), més els costos de transacció. Els dèbits a pagar a curt termini i sense tipus d'interès contractual es valoren pel seu valor nomina sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Valoració posterior: es valoren pel seu cost amortitzat, que és el resultat de la seva valoració inicial, menys els reemborsaments del principal produïts i més els interessos meritats. Els interessos meritats durant l'exercici, calculats pel mètode del tipus d'interès efectiu, es registren com a despeses al compte de resultats. Els dèbits amb venciment no superior a un any que es valorin inicialment pel seu valor nominal, s'han de continuar valorant per aquest import.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Reclassificació de passius financers

L'entitat no ha reclassificat cap passiu financer inclòs inicialment en la categoria de mantinguts per a negociar a altres categories, ni d'aquestes a aquelles.

Baixa de passius financers

L'entitat dóna de baixa un passiu financer quan l'obligació s'hagi extingit.

Si es produeix un intercanvi d'instruments de deute entre un prestador i un prestatari, sempre que aquests tinguin condicions substancialment diferents, es registra la baixa del passiu financer original i es reconeix el nou passiu financer que sorgeix.

De la mateixa manera es registra una modificació substancial de les condicions actuals d'un passiu financer.

En el cas d'un intercanvi d'instruments de deute que no tinguin condicions substancialment diferents, el passiu financer original no es dóna de baixa del balanç, i es registra l'import de les comissions pagades com un ajustament del seu valor comptable. El cost amortitzat del passiu financer es determina aplicant el tipus d'interès efectiu.

4.8. Existències

Valoració inicial: els béns i serveis compresos en les existències es valoren pel seu cost, ja sigui el preu d'adquisició o el cost de producció. Els impostos indirectes que graven les existències només s'inclouen en el preu d'adquisició o cost de producció quan no siguin recuperables directament de la Hisenda Pública.

Correccions valoratives: quan el valor net realitzable de les existències sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuen les correccions valoratives oportunes, i es reconeixen com una despesa en el compte de resultats. Si les circumstàncies que haguessin causat la correcció del valor de les existències haguessin deixat d'existir, l'import de la correcció és objecte de reversió, i es reconeix com un ingrés en el compte de resultats.

4.9. Impostos sobre beneficis

La Fundació ha optat pel règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre, establert a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre. La Fundació, en l'exercici 2022, compleix amb els requisits per poder gaudir de l'esmentat règim fiscal especial de les entitats sense ànim de lucre.

La despesa o ingrés per impost sobre beneficis comprèn la part relativa a la despesa o ingrés per l'impost corrent i la part corresponent a la despesa o ingrés per impost diferit.

L'impost corrent és la quantitat que la Fundació satisfà com a conseqüència de les liquidacions fiscals de l'impost sobre el benefici relatives a un exercici. Les deduccions i altres avantatges fiscals en la quota de l'impost, exclosos les retencions i els pagaments a compte, com també les pèrdues fiscals compensables d'exercicis anteriors i aplicades efectivament en aquest exercici, donen lloc a un menor import de l'impost corrent.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

La despesa o l'ingrés per impost diferit es correspon amb el reconeixement i la cancel·lació dels actius i passius per impost diferit. Aquests inclouen les diferències temporànies que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables derivats de les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, com també les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporània o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al qual s'espera recuperar-los o liquidar-los.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporànies imposables, excepte aquelles derivades del reconeixement inicial de fons de comerç o d'altres actius i passius en una operació que no afecta ni el resultat fiscal ni el resultat comptable i no és una combinació de negocis.

Per part seva, els actius per impostos diferits només es reconeixen en la mesura que es consideri probable que la Fundació hagi de disposar de guanys fiscals futurs contra els quals poder fer-los efectius.

Els actius i passius per impostos diferits, originats per operacions amb càrrecs o abonament directes en comptes de patrimoni, es comptabilitzen també amb contrapartida en el patrimoni net. A cada tancament comptable es reconsideren els actius per impostos diferits registrats, i s'efectuen les oportunes correccions a aquests en la mesura que hi hagi dubtes sobre la seva recuperació futura. Així mateix, a cada tancament s'avaluen els actius per impostos diferits no registrats en balanç i aquests són objecte de reconeixement en la mesura que sigui probable la seva recuperació amb beneficis fiscals futurs.

4.10. Ingressos i despeses

Ingressos:

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció de la seva meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que les mateixes representen, amb independència del moment en que es produeix la corrent monetària o financera de cobrament o pagament.

Els ingressos es valoren pel valor raonable de la contraprestació rebuda, un cop deduïts descomptes i impostos.

Despeses:

Les despeses meritades durant l'exercici han estat comptabilitzades atenent a la naturalesa de les mateixes i imputades al capítol corresponent del compte de resultats de l'Entitat.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

4.11. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen inicialment, amb caràcter general, com a ingressos directament imputats al patrimoni net i s'han de reconèixer en el compte de resultats com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, donació o llegat.

Les subvencions, donacions i llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit, i les de caràcter no monetari o en espècie es valoren pel valor raonable del bé rebut, referenciats ambdós valors al moment del seu reconeixement.

La imputació a resultats de les subvencions, donacions i llegats que tinguin el caràcter de no reintegrables s'efectua atenent a la seva finalitat.

En aquest sentit, el criteri d'imputació a resultats d'una subvenció, donació o llegat de caràcter monetari ha de ser el mateix que l'aplicat a una altra subvenció, donació o llegat rebut en espècie, quan es refereixin a l'adquisició del mateix tipus d'actiu o a la cancel·lació del mateix tipus de passiu.

A efectes de la seva imputació en el compte de resultats, cal distingir entre els següents tipus de subvencions, donacions i llegats:

a) Quan es concedeixen per a assegurar una rendibilitat mínima o compensar els dèficits d'explotació: s'imputen com a ingressos de l'exercici en què es concedeixen, llevat si es destinen a finançar dèficits d'explotació d'exercicis futurs, cas en el qual s'imputaran en aquests exercicis.

b) Quan es concedeixen per a finançar despeses específiques: s'imputen com a ingressos en el mateix exercici en què es meriten les despeses que estiguin finançant.

c) Quan es concedeixen per a adquirir actius o cancel·lar passius, es poden distingir els següents casos:

- Actius de l'immobilitzat intangible, material i inversions immobiliàries: s'imputen com a ingressos de l'exercici en proporció a la dotació a l'amortització efectuada en aquest període per als elements esmentats o, si s'escau, quan es produeix la seva alienació, correcció valorativa per deteriorament o baixa en balanç.
- Existències que no s'obtinguin com a conseqüència d'un ràpel comercial: s'imputen com a ingressos de l'exercici en què es produeix la seva alienació, correcció valorativa per deteriorament o baixa en balanç.
- Actius financers: s'imputen com a ingressos de l'exercici en què es produeix la seva alienació, correcció valorativa per deteriorament o baixa en balanç.
- Cancel·lació de deutes: s'imputen com a ingressos de l'exercici en què es produeix aquesta cancel·lació, llevat quan s'atorguen en relació amb un finançament específic, cas en el qual la imputació es realitza en funció de l'element finançat.

d) Els imports monetaris que es reben sense assignació a una finalitat específica s'imputen com a ingressos de l'exercici en què es reconeixen.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

4.12. Transaccions amb parts vinculades

Les operacions entre entitats del mateix grup, es comptabilitzen d'acord amb les normes generals. En conseqüència, amb caràcter general, els elements objecte de la transacció es comptabilitzen en el moment inicial pel preu acordat, si equival al seu valor raonable. Si el preu acordat en una operació diferís del seu valor raonable, la diferència es registra tenint en compte la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza segons el que estableixen les normes corresponents.

4.13. Negocis conjunts

Quan la Fundació és particip en una explotació o en actius controlats de forma conjunta, registra en el seu balanç la part proporcional que li correspongui, en funció del seu percentatge de participació, dels actius controlats conjuntament i dels passius incorreguts conjuntament, així com els actius afectes a l'explotació conjunta que estiguin sota el seu control i els passius incorreguts com a conseqüència del negoci conjunt.

Així mateix, reconeix en el seu compte de resultats la part que li correspon dels ingressos generats i de les despeses incorregudes pel negoci conjunt, així com les despeses incorregudes en relació amb la seva participació en el negoci conjunt, i que d'acord amb el disposat en la legislació vigent, hagin de ser imputats al compte de resultats.

Igualment, en l'estat de canvis en el patrimoni net estaria integrada la part proporcional dels imports de les partides del negoci conjunt que li correspongui, en funció del percentatge de participació establert en els acords assolits.

5. Immobilitzat intangible i material

a) Immobilitzat intangible:

No hi ha cap partida inclosa en aquest epígraf del balanç.

b) Immobilitzat material:

No hi ha cap partida inclosa en aquest epígraf del balanç.

6. Inversions Immobiliàries

El moviment de les partides d'inversions immobiliàries durant els exercicis 2020 i 2021 ha estat el següent:

Cost	Saldo a 31/12/2021	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/2022
Inversions en Terrenys	591.196,98	0,00	0,00	0,00	591.196,98
Inver. en Construccions	847.982,05	26.809,48	0,00	0,00	874.791,53
Amort. Acumulada	(31.694,62)	(15.915,24)	0,00	0,00	(47.609,86)
TOTAL	1.407.484,41	10.894,24	0,00	0,00	1.418.378,65

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Cost	Saldo a 31/12/2020	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/2021
Inversions en Terrenys	429.903,39	161.293,59	0,00	0,00	591.196,98
Inver. en Construccions	609.928,51	238.053,54	0,00	0,00	847.982,05
Amort. Acumulada	(18.353,67)	(13.340,95)	0,00	0,00	(31.694,62)
TOTAL	1.021.478,23	386.006,18	0,00	0,00	1.407.484,41

A data de tancament no existeix cap import corresponent a correccions valoratives per deteriorament, així com durant el present exercici no s'han produït moviments en el compte de correccions valoratives per deteriorament de les inversions immobiliàries.

El detall d'aquestes inversions immobiliàries, així com els ingressos i despeses relacionats amb aquest epígraf durant els exercicis 2021 i 2022, són els següents:

Exercici 2022	Valor	Ingressos	Despeses
Habitatge C/ Casernes, 35, 2on 3a	70.760,47	6.097,56	(1.435,14)
Habitatge C/ Estany, 5-K, Bxs 4a	72.141,11	6.531,00	(1.725,04)
Habitatge C/ Josep Coroleu, 155-C, Bxs 1a	70.211,96	6.406,60	(1.662,11)
Habitatge C/ St. Onofre, 28, 2on	104.384,90	4.293,86	(2.237,48)
Habitatge C/ Dr. Fleming, 28, 2on	57.673,69	6.220,00	(3.722,45)
Habitatge C/ St. Joan Baptista, 21, 1er B	57.467,15	5.400,00	(2.042,85)
Habitatge C/ Begur, 34, Bx	61.138,84	7.788,80	(2.603,01)
Habitatge C/ Pio XII, 1, 7è 4a	79.122,30	4.354,00	(2.090,75)
Habitatge C/ Ager, 25, Bl 3, Esc C, 3er 1a	27.835,60	6.825,36	(931,16)
Habitatge Av. Blondel, 34, 3er 1a	61.180,54	6.864,12	(1.466,76)
Habitatge Av. Blondel, 34, 7è 1a	59.173,85	6.142,72	(1.530,24)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 1er 4a	59.948,04	6.223,10	(1.396,40)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 2on 5a	62.051,35	7.861,56	(1.419,74)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 2on 2a	68.502,39	6.713,24	(2.362,64)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 3er 3a	56.251,45	6.719,24	(2.131,48)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 4art 1a	55.911,47	6.392,52	(1.872,81)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 1er 3a	58.304,19	6.024,00	(2.545,10)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 1er 6a	68.015,46	6.024,00	(1.464,67)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 2on 2a	73.222,13	4.432,33	(1.532,57)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 4art 2a	77.260,42	5.069,16	(1.578,77)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 3er 6a	66.291,00	4.971,10	(1.462,23)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 4art 1a	51.530,34	6.097,56	(1.374,55)
TOTAL	1.418.378,65	127.354,27	(40.587,95)

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Exercici 2021	Valor	Ingressos	Despeses
Habitatge C/ Casernes, 35, 2on 3a	71.389,69	5.903,52	(1.798,03)
Habitatge C/ Estany, 5-K, Bxs 4a	72.677,21	6.300,00	(2.051,31)
Habitatge C/ Josep Coroleu, 155-C, Bxs 1a	70.705,76	6.180,00	(1.859,14)
Habitatge C/ St. Onofre, 28, 2on	82.386,11	5.986,32	(1.684,91)
Habitatge C/ Dr. Fleming, 28, 2on	58.316,86	6.000,00	(1.611,29)
Habitatge C/ St. Joan Baptista, 21, 1er B	57.952,17	5.850,00	(3.474,87)
Habitatge C/ Begur, 34, Bx	61.802,13	0,00	(2.136,57)
Habitatge C/ Plo XII, 1, 7è 4a	80.097,78	7.560,00	(2.868,39)
Habitatge C/ Ager, 25, Bl 3, Esc C, 3er 1a	28.127,20	4.200,00	(1.393,92)
Habitatge Av. Blondel, 34, 3er 1a	61.274,86	6.663,80	(2.141,03)
Habitatge Av. Blondel, 34, 7è 1a	59.580,05	6.657,20	(1.917,37)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 1er 4a	60.652,44	4.750,00	(2.770,46)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 2on 5a	62.779,09	6.017,82	(2.082,57)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 2on 2a	69.470,31	7.623,96	(3.447,22)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 3er 3a	57.047,17	6.510,84	(2.855,89)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 4art 1a	56.702,63	6.516,84	(2.715,76)
Habitatge Rbla. Generalitat, 53, 1er 3a	59.117,03	1.065,42	(3.118,79)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 1er 6a	68.799,30	3.012,00	(2.454,55)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 2on 2a	74.066,21	1.924,33	(2.391,54)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 4art 2a	78.150,70	2.552,62	(1.290,91)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 3er 6a	66.806,08	422,43	(749,10)
Habitatge C/ Baró de Maials, 35, 4art 1a	49.583,63	0,00	(173,72)
TOTAL	1.407.484,41	101.697,10	(46.987,34)

Tres d'aquests habitatges van ser adquirits durant l'exercici 2016, un durant l'exercici 2017. Set habitatges es van adquirir durant l'exercici 2019, cinc durant l'exercici 2020 i sis habitatges han estat adquirits durant l'exercici 2021, exercint el dret d'adquisició preferent de tanteig i retracte de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Del total dels vint-i-dos habitatges, quatre d'aquests es troben a la població de Vilanova i la Geltrú, un a Sant Pere de Ribes, un a Palafrugell, quatre a Vilafranca del Penedès i els dotze restants a Lleida. Tots ells estan destinats a l'arrendament social, de protecció oficial o en condicions equivalents. A 31 de desembre de 2022, la totalitat d'aquests habitatges estaven llogats.

No existeixen restriccions a la realització d'inversions immobiliàries, ni al cobrament dels ingressos derivats d'aquestes.

No existeixen obligacions contractuals per a l'adquisició, construcció o desenvolupament d'inversions immobiliàries o per a reparacions, manteniment o millores.

7. Béns del patrimoni cultural

No hi ha cap partida inclosa en aquest epígraf del balanç.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

8. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

La Fundació, tal i com s'ha exposat a la nota 6 de la present memòria simplificada, té arrendats vint-i-dos habitatges a diferents poblacions de Catalunya.

Les quotes obtingudes d'aquests arrendaments reconegudes com a ingressos de l'exercici han estat de 127.354,27€ (101.697,10 euros en l'exercici 2021).

Tots els habitatges tenen un contracte de lloguer social, de protecció social o en condicions equivalents, dins la línia d'actuació de la Fundació d'aconseguir la seva finalitat, definida als estatuts socials, d'atendre a objectius d'interès públic i de lluita contra l'exclusió social, facilitant l'accés a l'habitatge social, amb especial sensibilitat pels sectors més desfavorits i pels col·lectius amb risc d'exclusió.

No existeixen quotes contingents reconegudes com a ingressos de l'exercici.

9. Actius Financers

A continuació, es detallen, atenent a les categories establertes en la norma de registre i valoració novena, els actius financers, llevat de les inversions en empreses del grup, multigrup o associades. L'efectiu i altres actius equivalents tampoc s'inclouen en el quadre.

La presentació d'informació, a efectes d'aquesta memòria simplificada, es fa per classes d'instruments financers, definits prenent en consideració la naturalesa de l'instrument i les categories establertes en les normes de registre i valoració:

	Instruments financers a llarg termini					
	Instruments de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits, derivats i altres	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Actius financers a cost amortitzat	53.500,00	53.500,00			504.442,42	81.292,48
Actius financers mantinguts per a negociar						
Actius financers a cost						
TOTAL	53.500,00	53.500,00	0,00	0,00	504.442,42	81.292,48

	Instruments financers a curt termini					
	Instruments de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits, derivats i altres	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Actius financers a cost amortitzat	0,00	392.424,23			778.380,52	670.713,30
Actius financers mantinguts per a negociar						
Actius financers a cost						
TOTAL	0,00	392.424,23	0,00	0,00	778.380,52	670.713,30

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Es detallen a continuació les correccions per deteriorament dels instruments financers registrats per la Fundació:

Instruments de patrimoni a llarg termini	31/12/2022	31/12/2021
Saldo inicial exercici	(4.273,61)	(4.223,03)
(+) Entrades o dotacions exercici	(44,42)	(50,57)
(-) Sortides o reversions exercici	0,00	0,00
Saldo final exercici	(4.318,03)	(4.273,61)

Deutors de les activitats	31/12/2022	31/12/2021
Saldo inicial exercici	(9.240,00)	(9.240,00)
(+) Entrades o dotacions exercici	0,00	0,00
(-) Sortides o reversions exercici	0,00	0,00
Saldo final exercici	(9.240,00)	(9.240,00)

No existeixen actius financers valorats a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici a data de tancament del present exercici. A data de tancament de l'exercici 2021 existien els següents actius financers valorats a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys, segons el següent detall:

	Valor comptable	Valor raonable	Variació valor
Actius financers mantinguts per a negociar 2021	358.950,00	392.424,23	33.474,23
		Variació	(38.474,58)

Aquestes partides corresponien a inversions en fons d'inversió dels que la Fundació obtenia un rendiment del seu excedent de tresoreria. Durant l'exercici 2021 la Fundació va realitzar totes les inversions financeres temporals reflectides en el seu balanç d'acord amb els principis i recomanacions indicats al Codi de Conducta aprovat per l'Acord de 20 de febrer de 2019 del Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (BOE 05-03-2019) pel que s'aprova el codi de conducta relatiu a les inversions de les entitats sense ànim de lucre i per l'Acord de 19 de desembre de 2003 del Consejo de Gobierno del Banco de España, en desenvolupament de la disposició addicional tercera de la Llei 44/2002, de 22 de novembre, de Mesures de Reforma del Sistema Financer, no havent-se produït cap desviació respecte dels criteris, principis i recomanacions continguts en els esmentats codis per a seleccionar les diferents inversions financeres que ha realitzat. En l'exercici 2022 la totalitat de les inversions han estat donades de baixa.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Informació sobre usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar:

L'epígraf B.II de l'actiu del balanç simplificat ha tingut el següent moviment en els exercicis 2022 i 2021:

Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	31/12/2022	31/12/2021
Saldo inicial exercici	661.473,30	6.508,06
(+) Augments	453.937,65	926.166,25
(-) Disminucions	(346.270,43)	(271.201,01)
Saldo final exercici	769.140,52	661.473,30

- El principal saldo a cobrar a data de tancament del present exercici correspon principalment a l'import que la Fundació integra al seu balanç de situació en proporció al seu percentatge de participació del saldo d'aquesta partida en el balanç de situació de la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és particip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada. Principalment, l'import correspon a l'IVA suportat diferit generat per les certificacions d'obra pendents de liquidar de la promoció en curs al municipi de Sitges i per la part de la subvenció atorgada pendent de cobrament de la mateixa promoció.

10. Passius financers

La informació dels instruments financers del passiu del balanç de l'entitat classificats per categories és:

	Instruments financers a llarg termini			
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres	
	2022	2021	2022	2021
Passius financers a cost amortitzat	2.739.706,40	36.292,86	157.769,54	333.201,17
Passius financers mantinguts per a negociar				
TOTAL	2.739.706,40	36.292,86	157.769,54	333.201,17

	Instruments financers a curt termini			
	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres	
	2022	2021	2022	2021
Passius financers a cost amortitzat	73.490,03		1.975.563,35	639.043,86
Passius financers mantinguts per a negociar				
TOTAL	73.490,03	0,00	1.975.563,35	639.043,86

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Totes les partides del passiu financer de l'entitat són classificades com a passius financers a cost amortitzat.

Les partides més destacades són les següents:

- **Deutes a llarg termini (Dipòsits rebuts):** Correspon a dipòsits i fiances en garantia de pagament dels contractes d'arrendament dels habitatges.
- **Deutes amb entitats de crèdit:** Correspon a l'import que la Fundació integra al seu balanç de situació en proporció al seu percentatge de participació del saldo d'aquesta partida en el balanç de situació de la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és partícip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada.
- **Altres deutes(Préstecs amb tercers):** Correspon a la part del principal de quatre préstecs que la Fundació ha signat amb l'entitat Impuls Lloguer, S.L.U., per tal d'obtenir liquiditat per la compra d'habitatges usats exercint el dret d'adquisició preferent de tanteig i retracte, amb la finalitat d'introduir-los en la seva borsa d'habitatges de lloguer social, protecció social o condicions equivalents. Aquests préstecs tenen tots ells un venciment a cinc anys, meriten un tipus d'interès nominal anual del 3,75%+Euríbor 12 mesos i s'amortitzen parcialment per una cinquena part del principal cada anualitat, juntament amb els corresponents interessos meritats fins a la data.
- **Proveïdors:** Correspon a l'import que la Fundació integra al seu balanç de situació en proporció al seu percentatge de participació del saldo d'aquesta partida en el balanç de situació de les unions temporals d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1" i "Fundació Privada Grup Qualitat – Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 Número 1", de les que la Fundació n'és partícip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada. Principalment, l'import correspon a les certificacions d'obra de la promoció en curs al municipi de Sitges.
- **Creditors diversos:** Principalment corresponen a honoraris per serveis professionals.
- **Altres deutes amb les Administracions Públiques:** Correspon principalment a l'import que la Fundació integra al seu balanç de situació en proporció al seu percentatge de participació del saldo d'aquesta partida en el balanç de situació de la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és partícip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada. Principalment, l'import correspon a l'IVA repercutit diferit per la inversió del subjecte passiu de l'impost generat per les certificacions d'obra pendents de liquidar de la promoció en curs al municipi de Sitges.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

- **Acomptes d'usuaris:** Correspon a l'import que la Fundació integra al seu balanç de situació en proporció al seu percentatge de participació del saldo d'aquesta partida en el balanç de situació de la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és participip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada. El detall dels deutes que vencen en cadascun dels cinc anys següents al tancament de l'exercici i de la resta fins al seu darrer venciment és el següent:

		Exercici 2022	Exercici 2021
Deutes amb entitats de crèdit	Anys Vt.	2.813.196,43	36.292,86
Deutes amb entitats de crèdit a c/t	Un	73.490,03	0,00
Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	Dos	227.520,66	0,00
Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	Tres	258.091,86	0,00
Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	Quatre	244.891,08	0,00
Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	Cinc	254.081,41	0,00
Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	Més de 5	1.755.121,39	36.292,86

L'anterior deute amb entitats de crèdit tenen com a garantia l'immoble que s'està construint a Sitges des de l'UTE en la que la Fundació n'és participip.

A data de tancament del present exercici no existeix cap import impagat dels préstecs anteriors.

		Exercici 2022	Exercici 2021
Altres deutes	Anys Vt.	195.456,49	418.376,75
Altres deutes a c/t	Un	37.686,95	85.175,58
Altres deutes a ll/t	Dos	35.800,00	77.200,00
Altres deutes a ll/t	Tres	35.800,00	77.200,00
Altres deutes a ll/t	Quatre	35.800,00	77.200,00
Altres deutes a ll/t	Cinc	26.000,00	77.200,00
Altres deutes a ll/t	Més de 5	24.369,54	24.401,17

		Exercici 2022	Exercici 2021
Creditors per activitats i altres	Anys Vt.	1.937.876,40	553.868,28
Proveïdors	Un	1.437.048,86	440.174,75
Creditors varis	Un	83.708,70	10.973,71
Altres deutes amb les Adm. Públiques	Un	120.753,84	43.446,67
Acomptes d'usuaris	Un	296.365,00	59.273,15

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

11. Fons Propis

Les variacions enregistrades en aquest epígraf durant els dos darrers exercici han estat les següents:

EXERCICI 2022	Saldo a 31/12/2021	Distribució de resultat	Altres	Saldo a 31/12/2022
Fons dotacional	2.204.496,76			2.204.496,76
Excedents exercicis anteriors	(33.291,84)	38.293,39		5.001,55
Excedent de l'exercici	38.293,39	(38.293,39)	(4.969,34)	(4.969,34)
TOTAL Fons Propis	2.209.498,31	0,00	(4.969,34)	2.204.528,97

EXERCICI 2021	Saldo a 31/12/2020	Distribució de resultat	Altres	Saldo a 31/12/2021
Fons dotacional	2.204.496,76			2.204.496,76
Fons especial	(421,76)		421,76	0,00
Excedents exercicis anteriors	(47.785,63)	14.493,79		(33.291,84)
Excedent de l'exercici	14.493,79	(14.493,79)	38.293,39	38.293,39
TOTAL Fons Propis	2.170.783,16	0,00	38.715,15	2.209.498,31

12. Subvencions, donacions i llegats

Durant l'exercici 2021 la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és particip, va ser beneficiària d'una subvenció per import de 1.537.047,00€ en relació a la promoció que desenvolupa al municipi de Sitges. D'aquest import, va rebre una bestreta del 40%, quedant el 60% pendent de cobrament per exercicis posteriors. En aquest sentit, la Fundació ha integrat al seu balanç l'import que li correspon d'aquesta subvenció, tant de l'import concedit com de la part pendent de cobrament, tant en l'exercici 2021 com en el 2022.

Durant l'exercici 2022 ha rebut donacions per import de 20.000,00 euros d'entitats del sector immobiliari interessades a col·laborar conjuntament en el desenvolupament de l'objecte de la Fundació per tal de fer front al problema d'habitatge i ajut social. Aquestes aportacions han tingut tractament fiscal de donacions, pel que la Fundació els hi ha fet entrega dels corresponents certificats, segons regula l'article 24 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, del règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre.

Totes les subvencions, donatius i llegats que figuren en el balanç simplificat i en el compte de pèrdues i guanys simplificat estan directament vinculats a les activitats que realitza la Fundació.

La Fundació ha complert amb totes les condicions associades a les subvencions, donacions i llegats rebuts.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Subvencions, donacions i llegats a l'explotació

Els ingressos de la Fundació per a les activitats, són els que es detallen a continuació:

	31/12/2022	31/12/2021
Subvencions oficials a les activitats	0,00	0,00
Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat	0,00	0,00
Ingressos per donatius	20.000,00	0,00
TOTAL	20.000,00	0,00

Subvencions, donacions i llegats en capital

El detall de les subvencions, donacions i llegats imputats com a Patrimoni Net en el balanç de la Fundació vigents a data de tancament és el següent:

Òrgan concedent	Import concedit	31/12/2021	Altes/baixes	Traspàs a resultat	31/12/2022
Agència Habitatge de Catalunya	911.053,87 (*)	911.053,87	0,00	0,00	911.053,87
TOTAL		0,00	911.053,87	0,00	911.053,87

(*) Aquest import correspon al 59.273% del total concedit a la UTE de la qual la Fundació n'és partícep

13. Situació fiscal

El resultat de l'exercici ha estat negatiu per import de 4.969,34 euros (positiu per import de 38.293,39 euros a l'exercici 2021), una vegada deduïda la despesa per Impost sobre Beneficis de 0,00 euros.

TIPUS IMPOSITIU

La Fundació està inclosa entre les Entitats regulades en el Títol II, de la Llei 49/2002 de 23 de desembre de "Régimen fiscal de las Entidades sin fines lucrativos y de los Incentivos fiscales al mecenazgo". La Fundació ha comunicat a l'Administració Tributària l'opció, tal i com preveu el Reial Decret 1270/2003 de 10 d'octubre, per l'aplicació del règim fiscal especial regulat en Títol II de la Llei 49/2002 atès que compleix tots els requisits establerts en l'article 3er. de l'esmentada Llei.

D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 49/2002 de 23 de desembre, el tipus impositiu aplicable als rendiments subjectes i no exempts, obtinguts per les entitats incloses al Capítol II de l'esmentada Llei, és del 10%.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

La conciliació entre l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2022 i la base imposable de l'impost sobre beneficis és la següent:

	Compte de PIG	A través De PIG
Rtat. comptable de l'exerc. després IS		(4.969,34)
Diferències permanents		4.969,34
Rendiments exempts en base Llei 49/02	4.969,34	
.....	
.....	
Base imposable (Resultat fiscal)		0,00

Altres tributs:

En relació a la resta de tributs, la Fundació està exempta d'una bona part degut a l'activitat desenvolupada.

Segons estableix la legislació vigent, els impostos no poden considerar-se definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. Al tancament de l'exercici 2022 la Societat té oberts a inspecció tots els exercicis que li són d'aplicació.

L'Òrgan de govern de la Fundació considera que s'han practicat adequadament les liquidacions dels esmentats impostos, per la qual cosa, encara que sorgeixin discrepàncies en la interpretació normativa vigent pel tractament fiscal atorgat a les operacions, els eventuais passius resultants, en cas de materialitzar-se, no afectarien de manera significativa als comptes anuals adjunts.

14. Ingressos i despeses

a) Despeses derivades del funcionament de l'Òrgan de govern de la Fundació

No hi ha despeses derivades del funcionament de l'Òrgan de govern de la Fundació.

b) Ajuts concedits i altres despeses

A l'exercici 2022 la Fundació no té cap import registrat en aquesta partida, ni tampoc en l'exercici 2021.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

c) Aprovisionaments

L'import registrat en aquest epígraf a l'exercici 2022 correspon majoritàriament a la integració al compte de pèrdues i guanys del compte anàleg de la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", en relació a les despeses de la promoció de Sitges, i en una quantitat no material dels de les unions temporals d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 2" i "Fundació Privada Grup Qualitat – Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 Número 1", en relació a les despeses de les promocions d'Arenys de Mar i Sant Pere de Ribes, respectivament, unions temporals d'empreses de les que la Fundació n'és partícip, tal i com es detalla a la Nota 1 de la present memòria simplificada.

d) Despesa de personal

La Fundació no té cap import registrat en aquesta partida, ja que no ha tingut personal contractat durant els exercicis 2022 i 2021.

e) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats

La Fundació no té cap import registrat en aquesta partida en els exercicis 2021 i 2022.

f) Permutes

No s'ha produït cap venda de béns ni prestació de serveis per permuta en els exercicis 2021 i 2022.

g) Altres resultats

La Fundació té registrada una pèrdua per import de 2.760,73 euros en aquesta partida a l'any 2022 (0,00 euros en l'exercici 2021), corresponent a una regularització de saldos provinents d'exercicis anteriors.

h) Ingressos per promocions, patrocinadors i col·laboracions

La Fundació no té cap import registrat en aquesta partida en els exercicis 2021 i 2022.

i) Transaccions efectuades amb entitats del grup i associades

La Fundació no té cap import registrat en aquesta partida en els exercicis 2021 i 2022.

j) Transaccions efectuades en moneda estrangera

La Fundació no ha realitzat transaccions en moneda diferent a l'euro en els exercicis 2021 i 2022.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

15. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

a) Informació sobre els actius corrents i no corrents que estan directament vinculats al compliment de les finalitats estatutàries

a.1) Actius no corrents que formen part de la dotació fundacional:

Béns i drets que formen part de la Dotació Fundacional	Partida Balanç	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Inversions immobiliàries	A.III	1.439.179,03			1.439.179,03
Inversions financeres a ll/t	A.VI	131.203,99	426.738,43		557.942,42
		1.570.383,02	426.738,43	0,00	1.997.121,45

a.2) Actius corrents que formen part de la dotació fundacional:

Béns i drets que formen part de la Dotació Fundacional	Partida Balanç	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Existències	B.II	0,00	67.875,28		67.875,28
Inversions financeres a c/t	B.IV	358.950,00		(358.950,00)	0,00
Tresoreria	B.VI	275.163,74		(135.663,71)	139.500,03
		634.113,74	67.875,28	(494.613,71)	207.375,31

a.3) Actius corrents i no corrents que no formen part de la dotació fundacional:

Tots els elements estan afectes a les diferents activitats que desenvolupa la Fundació

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

b) Destí d'ingressos i rendes a les finalitats fundacionals

El càlcul del destí dels ingressos i rendes a les finalitats fundacionals en base a la Llei 4/2008 de la Generalitat de Catalunya, del 24 d'abril, i l'article 3.2 de la llei 49/2002 del règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre, és el que s'exposa tot seguit:

Descripció	31/12/2022
Prestacions de serveis	127.354,27
Ingressos rebuts amb caràcter periòdic	
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	
Subvencions oficials a les activitats	
Donacions i altres ingressos per a activitats	20.000,00
Altres subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat	
Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu	
Ingressos per arrendaments	
Ingressos per serveis al personal	
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	
Ingressos financers	
Variació de valor raonable en instruments financers	
Resultat per alienació d'instruments financers	22.264,56
Deterioraments i pèrdues (reversions)	
Resultats per alienacions i altres	
Altres resultats	
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	4.282.631,19
Ingressos (1)	4.452.250,02
Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)	0,00
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	0,00
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables, de caràcter monetari i sense finalitat específica, destinats a incrementar la dotació (2.3)	0,00
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)	0,00
Ajust positiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (4)	0,00
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)	0,00
Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)	4.452.250,02

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Descripció	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses 31/12/2022
Ajuts concedits			
Aprovisionaments	4.282.631,19		4.282.631,19
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats			
Recerca i desenvolupament			
Arrendaments i cànons			
Reparacions i conservació	2.138,77		2.138,77
Serveis professionals independents		51.935,08	51.935,08
Transports			
Primes d'assegurances	8.317,19		8.317,19
Serveis bancaris		3.129,82	3.129,82
Publicitat, propaganda i relacions públiques		79,62	79,62
Subministraments	848,95		848,95
Altres serveis	16.226,23	3.577,81	19.804,04
Tributs		2.355,78	2.355,78
Altres despeses de gestió corrent			
Resultats per alienacions i altres			
Altres resultats		2.760,73	2.760,73
Despeses financeres		13.556,87	13.556,87
Variació valor raonable en instruments financers		38.474,58	38.474,58
Amortització de l'immobilitzat	15.915,24		15.915,24
Deterioraments i pèrdues		44,43	44,43
Resultats per alienacions i altres		15.227,07	15.227,07
Impost sobre beneficis			
Despeses (7)	4.326.077,57	131.141,79	4.457.219,36

Imports de les dotacions anuals de l'amortització i deterioraments associats a les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (8.1)	15.915,24		15.915,24
- Dotació amortització actius afectats directament amb l'activitat fundacional	15.915,24		15.915,24
Import de les despeses derivades de les subvencions, donacions i llegats, no reintegrables i amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en els ingressos (8.2)			
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(Σ8)	15.915,24	0,00	15.915,24

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Imports dels recursos propis destinats a finançar les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (10)	26.809,48		26.809,48
- Inversions afectades directament amb l'activitat	26.809,48		26.809,48
Ajust negatiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (11)	0,00	0,00	0,00
-			0,00
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (12)=(10)+(11)	26.809,48	0,00	26.809,48
Despeses ajustades (13)=(7-9+12)	4.336.971,81	131.141,79	4.468.113,60

Conceptes (importos en euros)	31/12/2022
Ingressos ajustats (6)	4.452.250,02
Despeses indirectes ajustades (13b)	131.141,79
Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)	4.321.108,23
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=((14)*70% o el % superior fixat als estatuts)	3.024.775,76
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	4.336.971,81
Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)	1.312.196,05

Determinació del destí dels ingressos a finalitats fundacionals segons el que s'estableix legalment:

Exercici	Ingressos nets ajustats (14)	Import aplicació obligatòria (15)	Imports executats al compliment directe en l'exercici (S13a)
2018	-109.668,25	0,00	12.439,96
2019	148.085,68	103.659,98	52.156,40
2020	161.357,67	112.950,37	146.863,88
2021	872.104,67	610.473,27	1.219.817,46
2022	4.321.108,23	3.024.775,76	4.336.971,81
Total		3.851.859,38	5.768.249,51

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

Exercici	Aplicació de recursos al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)						Import pendent
	2018	2019	2020	2021	2022	Total	
2018	12.439,96					12.439,96	0,00
2019		52.156,40	51.503,58			103.659,98	0,00
2020			95.360,30	17.590,07		112.950,37	0,00
2021				1.202.227,39		1.202.227,39	0,00
2021					4.336.971,81	4.336.971,81	0,00
Total	12.439,96	52.156,40	146.863,88	1.219.817,46	4.336.971,81	5.768.249,51	0,00

c) Compliment de Finalitats Fundacionals

Tal i com es dedueix de l'apartat anterior, la Fundació ha destinat més del 70% dels seus ingressos a finalitats fundacionals, amb la qual cosa no queden imports pendents d'aplicar en els quatre propers exercicis, tal i com s'estableix legalment.

16. Operacions amb parts vinculades

No s'han produït operacions amb parts vinculades durant els exercicis 2021 i 2022.

17. Altra informació

a) Nombre mitjà de persones ocupades

La Fundació no ha tingut contractat personal durant els exercicis 2021 i 2022.

b) Canvis dels components de l'Òrgan de govern

La composició actual del Patronat de la Fundació és la següent, no havent-se produït cap modificació respecte l'exercici anterior:

- Presidenta: Marina Gallego Soler
- Sotspresident: Jordi Sancho Solé
- Secretari: Carles Ballester Burguet
- Vocals: Núria Muñoz García i Catalina Torrent Marwood

Tots els càrrecs tenen una vigència fins el 06/09/2031.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

c) Operacions amb garantia

La Fundació ha realitzat operacions amb garantia a través de la UTE "Fundació Família i Benestar Social – Fundació Privada Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", donada l'obtenció de liquiditat a través de deutes amb entitats de crèdit per la construcció de vivendes a la localitat de Sitges, essent l'edificació la garantia de les mateixes.

A data de tancament del present exercici, l'import de la garantia és per 2.791.146,43 euros, corresponent al 59,273% del deute existent a la UTE (36.292,86 euros en l'exercici 2021).

Per altra banda, La Fundació ha realitzat operacions amb garantia a través de la UTE "Fundació Privada Grup Qualitat – Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 Número 1", donada l'obtenció de liquiditat a través de deutes amb entitats de crèdit per la construcció de vivendes a la localitat de Sant Pere de Ribes, essent l'edificació la garantia de les mateixes.

A data de tancament del present exercici, l'import de la garantia és per 22.050,00 euros, corresponent al 90,000% del deute existent a la UTE.

d) Informació sobre els ajornaments de pagaments efectuats a proveïdors

En relació amb la informació requerida per la Disposició addicional tercera de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, a 31 de desembre de 2021 i 2022 no hi havia saldos pendents de pagament als proveïdors que acumulessin un aplaçament superior al termini legal màxim establert.

El termini màxim legal de pagament aplicable a la Societat segons la Llei 11/2013, de 26 de juliol, per la qual s'estableixen les mesures de recolzament a l'emprenedor, de l'estímul del creixement, i de la creació de feina que va modificar la llei de morositat (Llei 3/2004, de 29 de desembre), és de 30 dies, llevat que hi hagi un contracte entre les parts que l'elevi a un màxim de 60 dies.

e) Comunicacions amb el Protectorat de la Generalitat de Catalunya

En data 05 de maig de 2021, la Fundació va presentar una sol·licitud d'autorització d'actes amb contingut econòmic, relativa a la constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE), juntament amb la Fundació Privada Factoria de Somnis, amb la finalitat de construir un edifici de 43 vivendes amb aparcaments i trasters, per a ser destinats en règim d'arrendament amb renda protegida, a Les Roquetes, Ronda Masia Nova 58-64 de Sant Pere de Ribes, del qual totes dues fundacions en resultaran titulars d'un dret de superfície directe i gratuït de l'Ajuntament d'aquesta localitat i del que en realitzaran l'explotació durant 75 anys, amb una possible pròrroga de 24 anys. En data 19 de juliol de 2021, va ser resolta favorablement aquesta petició per part del Departament de Dret, Entitats Jurídiques i Mediació.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

En data 18 de juny de 2021, la Fundació va presentar una sol·licitud d'autorització d'actes amb contingut econòmic, relativa a la constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE), juntament amb la Fundació Família i Benestar Social, amb la finalitat de construir un edifici de 60 vivendes amb aparcaments, per a ser destinats en règim d'arrendament amb renda protegida, a l'avinguda Pau Costa 77-81 d'Arenys de Mar, del qual totes dues fundacions en resultaran titulars d'un dret de superfície directe i gratuït de l'Ajuntament d'aquesta localitat i del que en realitzaran l'explotació durant 75 anys, amb una possible pròrroga de 24 anys. En data 21 de juliol de 2021, va ser resolta favorablement aquesta petició per part del Departament de Dret, Entitats Jurídiques i Mediació.

En data 3 d'agost de 2021, la Fundació va presentar davant el Protectorat de la Generalitat de Catalunya, a la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques, una declaració responsable d'actes de disposició en compliment de l'article 333-1 del Codi civil de Catalunya, en la que es dona a conèixer el contingut de l'acta de la Reunió del Patronat de la Fundació celebrada el dia 29 de juliol de 2021. En aquest acte, al que van assistir tots els Patrons de la Fundació, es va aprovar per unanimitat l'acord d'adopció de declaracions responsables i aprovació d'autoritzacions prèvies i/o comunicacions que siguin necessari tramitar davant el Protectorat de Fundacions de la Generalitat de Catalunya, concretament la ratificació d'una operació de gravamen de caràcter hipotecari i d'aval en relació al finançament de la promoció a desenvolupar al municipi de Sitges per la unió temporal d'empreses "Fundacions Família i Benestar Social – Grup Qualitat, UTE Llei 18/82 Número 1", de la que la Fundació n'és partícip en un 59,273%.

Durant l'exercici 2022 no s'ha presentat cap comunicació davant el Protectorat.

f) Fets posteriors al tancament

Des del tancament de l'exercici i fins la data d'aprovació dels presents comptes anuals no s'ha produït cap fet posteriors significatiu que poguessin afectar als presents comptes anuals.

g) Retribució auditors

En base al que s'estipula a la Llei 44/2004, de 22 de novembre, els honoraris meritats per l'auditoria de comptes anuals de l'exercici 2022 han estat de 3.100,00 euros (2.850,00 euros en l'exercici 2021).

h) Codi de conducta d'inversions financeres temporals

El Patronat de la Fundació ha pres consciència del Codi de conducta de les entitats sense afany de lucre per la realització d'inversions financeres, acordat el 20 de febrer de 2019, pel Consell de la Comissió Nacional del Mercat de Valors, compromentent-se a seguir les regles específiques a les que s'han d'ajustar les inversions financeres en base a l'esmentada normativa.

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

L'Entitat a l'hora de seguir aquest codi de conducta ha tingut en compte:

- 1- Les inversions financeres temporals en instruments financers s'han realitzat en valors subjectes en l'àmbit de supervisió de la C.N.M.V.
- 2- A efectes del que disposa aquest codi, es consideren inversions financeres temporals qualsevol inversió en instruments financeres, amb excepció de les inversions que estiguin subjectes a restriccions de lliure disposició per virtut del títol fundacional, dels estatus de l'entitat o de la normativa que li sigui d'aplicació; i la part del patrimoni de l'entitat que provingui d'aportacions efectuades pel fundador, per donants o per associats amb subjecció a requisits de no disposició o amb vocació de permanència. Així mateix, es consideren instruments financers el recollits en l'Annex d'Instruments financers compresos en l'article 2 de la Llei del Mercat de Valors.

Selecció d'inversions:

Es valora i es vigila sempre que es produeixi l'equilibri necessari entre la **seguretat, liquiditat i rendibilitat** que ofereixen les diferents possibilitats d'inversió, atenent les condicions del mercat en el moment de la contractació. D'altra banda, l'estratègia d'inversió és **coherent** amb el perfil i duració dels passius i les previsions de tresoreria, també es **diversifica el risc** corresponent a les inversions. A més, i amb l'objecte de preservar la **liquiditat** de les inversions, l'Entitat porta a terme les seves inversions en valors o instruments financers negociats en mercats regulats o sistemes multilaterals de negociació, i la inversió en institucions d'inversió col·lectiva amb reemborsament diari harmonitzades a nivell europeu o equivalents. Finalment, la política d'inversió dóna especial importància a la **preservació del capital**.

L'Entitat no ha portat a terme inversions especulatives (Vendes a curt, futurs i opcions, excepte que aquests fossin amb la finalitat de cobertura, o qualsevol altra inversió de naturalesa anàloga).

18. Informació segmentada

Tot seguit detallem els ingressos i despeses dels exercicis 2022 i 2021, així com el resultat, separant les dades per centres de cost:

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

	RENDES EXEMPTES			TOTAL
	Activitat Fundacional Art. 6.4 i 7.1 c)	Donatius Art. 6.1 a)	Rend. Patrim. Art. 6.2	
INGRESSOS	4.409.985,46	20.000,00	22.264,56	4.452.250,02
Prestació de serveis	127.354,27	0,00	0,00	127.354,27
Ingressos per subvencions	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos per donatius	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
Variació existències producte en curs	4.282.631,19	0,00	0,00	4.282.631,19
Altres ingressos	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos financers	0,00	0,00	22.264,56	22.264,56
Variació valor raonable	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESES D'ACTIVITAT	4.418.744,78	0,00	38.474,58	4.457.219,36
Ajuts concedits	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionaments	4.282.631,19	0,00	0,00	4.282.631,19
Reparació i conservació	2.138,77	0,00	0,00	2.138,77
Serveis de professionals	51.935,08	0,00	0,00	51.935,08
Primes Assegurances	8.317,19	0,00	0,00	8.317,19
Serveis bancaris	3.129,82	0,00	0,00	3.129,82
Publicitat i propaganda	79,62	0,00	0,00	79,62
Subministraments	848,95	0,00	0,00	848,95
Altres despeses	19.804,04	0,00	0,00	19.804,04
Tributs	2.355,78	0,00	0,00	2.355,78
Despeses excepcionals	2.760,73	0,00	0,00	2.760,73
Despeses financeres	13.556,87	0,00	0,00	13.556,87
Amortitzacions	15.915,24	0,00	0,00	15.915,24
Deterioraments i pèrdues	44,43	0,00	0,00	44,43
Resultats per alienacions i altres	15.227,07	0,00	0,00	15.227,07
Variació valor raonable	0,00	0,00	38.474,58	38.474,58
RESULTAT EXERCICI 2022	(8.759,32)	20.000,00	(16.210,02)	(4.969,34)

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

	RENDES EXEMPTES			TOTAL
	Activitat Fundacional Art. 6.4 i 7.1 c)	Donatius Art. 6.1 a)	Rend. Patrim. Art. 6.2	
INGRESSOS	900.776,87	0,00	37.436,55	938.213,42
Prestació de serveis	101.697,10	0,00	0,00	101.697,10
Ingressos per subvencions	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingressos per donatius	0,00	0,00	0,00	0,00
Variació existències producte en curs	799.002,12	0,00	0,00	799.002,12
Altres ingressos	77,65	0,00	0,00	77,65
Ingressos financers	0,00	0,00	9.126,95	9.126,95
Variació valor raonable	0,00	0,00	28.309,60	28.309,60
DESPESES D'ACTIVITAT	899.920,03	0,00	0,00	899.920,03
Ajuts concedits	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionaments	799.002,12	0,00	0,00	799.002,12
Reparació i conservació	1.538,73	0,00	0,00	1.538,73
Serveis de professionals	27.728,83	0,00	0,00	27.728,83
Primes Assegurances	7.879,14	0,00	0,00	7.879,14
Serveis bancaris	2.330,30	0,00	0,00	2.330,30
Publicitat i propaganda	0,00	0,00	0,00	0,00
Subministraments	1.342,82	0,00	0,00	1.342,82
Altres despeses	15.246,20	0,00	0,00	15.246,20
Tributs	22.169,23	0,00	0,00	22.169,23
Despeses financeres	7.975,58	0,00	0,00	7.975,58
Amortitzacions	13.340,95	0,00	0,00	13.340,95
Deterioraments i pèrdues	50,57	0,00	0,00	50,57
Resultats per alienacions i altres	1.315,56	0,00	0,00	1.315,56
RESULTAT EXERCICI 2021	856,84	0,00	37.436,55	38.293,39

FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT
Comptes Anuals simplificats a 31 de desembre de 2022
(expressats en euros)

19. Signatures

A judici dels membres del patronat, no hi ha cap altra qüestió a destacar que faci conèixer i justifiqui el compliment de les finalitats fundacionals i dels preceptes legals.

A Vilanova i la Geltrú, queden formulats els Comptes Anuals de la FUNDACIÓ PRIVADA GRUP QUALITAT, els quals són signats pel Secretari de la Fundació amb el vist-i-plau del President, així com per la resta dels membres del Patronat

Marina Gallego Soler
(Presidenta)

Jordi Sancho Solé
(Sots-President)

Carles Ballester Burguet
(Secretari)

Núria Muñoz Garcia
(Vocal)

Catalina Torrent Marwood
(Vocal)